



PREQUALIFICATION CHECKLIST

****Copies Only****

(bring copies or a fee of \$4.00 will be charged for copies done at prequal)

- Last three (3) years of federal income tax returns and W2s with all attachments
- 4 most recent pay stubs
- Last two (2) months bank statements for all accounts
- Evidence of any other income (child support, alimony, pension, SSI)
- For credit cards/car payments copy of most recent statements
- Letter of explanation for any derogatory credit
- Letter of explanation any gaps in employment
- Chapter 7 or 13 bankruptcy documents with list of creditors
- Legal documents related to divorce, lawsuits, liens or judgments
- Most Recent Trimerge (Equifax, Experian and Trans Union Credit Report within 3 Months or cash, check or money order No Credit Cards \$13.00 per applicant or \$19 per couple for us to pull credit report.
- HBE Certificate of completion.

****Please arrive 15 minutes before your appointment time to complete paperwork***

(Clients that have their copies ready will be seen sooner)



Community
HousingWorks

LISTA PARA PRECALIFICACIÓN

****Copias Solamente****

(Traiga las copias o un honorario de \$4.00 será cargado para las copias hechas en la pre-calificación)

- Últimos tres (3) años de las declaraciones de impuestos federales y W2s con todas las otras formas
- Últimos cuatro (4) talones de cheque
- Últimos dos (2) meses de estados de cuenta del banco para todas las cuentas
- Comprobantes de cualquier otro ingreso (manutención de niños, pensión, SSI)
- Estados actuales de tarjetas de crédito/pago de carro
- Carta de explicación para cualquier crédito negativo
- Carta de explicación para cualquier periodo de tiempo en que no estuvo trabajando
- Documentos con una lista de acreedores si has declarado bancarrota capítulo 7 o 13
- Documentos legales con relación a divorcio, demandas, embargos o juicios
- Certificado de sesión
- Reporte de Crédito Resiente con las tres agencias de crédito(Equifax, Experian and Trans Union) o \$13.00 o \$19.00 por pareja (cheque, efectivo o' money order NO Tarjetas de Credito) por persona, para correrle el crédito.

Por favor llegar 15 minutos antes de su tiempo de la cita para terminar el papeleo
(Los clientes que tienen sus copias listas serán atendidos primero)